

Реф.: SITP1152

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Вилла у моря в Кастельдефельс

Южное Побережье Барселоны · Кастельдефельс (Castelldefels)

Площадь участка	Площадь этажа	Спальни	Ванные	Цена	
1 950 m2	770 m2	5	8	P.O.R.	

Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:

 +34 934 675 810

 [info@barcelona-sir.com](mailto:info@barcelona-sir.com)



# Вилла у моря в Кастельдефельс

Южное Побережье Барселоны · Кастельдефельс (Castelldefels)

Площадь участка | Площадь этажа | Спальни | Ванные | Цена | 

1 950 m2

770 m2

5

8

P.O.R.

Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:



+34 934 675 810



info@barcelona-sir.com

Расположенная в престижном районе Белламар, идеальна для тех, кто ищет дом в первой или второй линии моря.

Его распределение функциональное и удобное. Просторные комнаты с безупречным видом на Средиземное море. Внутреннее освещение усиливается за счет белых стен и мраморных полов.

Холл ведет нас в удивительную гостиную, разделенную на три части: зона отдыха с камином, столовая и зона для чтения и библиотеки. Панорамные виды на море. Большая веранда, где сможете насладиться летними вечерами и незабываемыми моментами.

Кухня просторная, светлая и с барной стойкой. Рядом с кухней находится зона для обслуживающего персонала (спальня, ванная комната и прачечная и крытый гараж.

Быстрый доступ к саду, большая веранда, бассейн с видом на море, зона для барбекю и раздевалки.

На верхнем этаже расположены мастер спальня с гардеробной, три спальни люкс и одна индивидуальная спальня, все они со встроенными шкафами. Большая терраса с прекрасным видом на море.

На цокольном этаже расположены винный погреб рядом с большим конференц-залом, большой многоцелевой зал, корт для сквоша, раздевалки, студио и кладовая.

## Характеристики

- ✓ Прачечная
- ✓ Игровая комната
- ✓ Вид на море
- ✓ Вид на горы
- ✓ Недалеко от кафе | Ресторанов | Магазинов
- ✓ Библиотека
- ✓ Открытое крыльцо
- ✓ Сауна
- ✓ Различные террасы | балконы
- ✓ Кондиционер
- ✓ Отопление
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Отремонтированный
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Оборудованная кухня
- ✓ Жилой район
- ✓ Рядом со школами
- ✓ Джакузи
- ✓ Домашний кинотеатр
- ✓ Внешняя кухня
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Система безопасности
- ✓ Высокие потолки
- ✓ Естественный свет
- ✓ Подлежит ремонту
- ✓ Сад
- ✓ Рядом с общественным транспортом
- ✓ Панорамный вид
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Недалеко от пляжа
- ✓ Офис
- ✓ Гараж
- ✓ Кладовая комната
- ✓ Винный погреб
- ✓ Камин
- ✓ Оросительная система
- ✓ Внешняя кухня
- ✓ Служебный вход



Реф.: SITP1152

Barcelona &  
Costa Brava

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

## Вилла у моря в Кастельдефельс

Южное Побережье Барселоны · Кастельдефельс (Castelldefels)

Площадь участка | Площадь этажа | Спальни | Ванные | Цена | 

1 950 m2 | 770 m2 | 5 | 8 | P.O.R.

Свяжитесь с нами чтобы получить больше информации или назначить встречу:

 +34 934 675 810

 [info@barcelona-sir.com](mailto:info@barcelona-sir.com)



Sotheby's International Realty® является зарегистрированным товарным знаком, лицензированным Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Каждый офис работает независимо. Все права защищены.

Любая информация или данные, представленные в устной или письменной форме в отношении объектов, предлагаемых BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY, не должны считаться окончательными и/или обязательными и не имеют контрактной стоимости. Состояние, размеры, фотографии и другие технические характеристики могут быть изменены из-за внешних факторов. BARCELONA & COSTA BRAVA SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY или связанные с ней агенты имеют правоспособность выпускать категориальные декларации о недвижимости, для которых рекомендуется, чтобы вся информация, предоставленная или известная посредством заявлений, сделанных для ее продвижения, проверялась, по собственному усмотрению, заинтересованными клиентами.

Barcelona & Costa Brava Sotheby's International Realty  
Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª "Casa Amatller" · 08007 · Barcelona  
Тел.: +34 934 675 810 · E-mail [info@barcelona-sir.com](mailto:info@barcelona-sir.com)

[www.barcelona-sothebysrealty.ru](http://www.barcelona-sothebysrealty.ru)